

建筑给排水工程施工质量控制措施

◎ 陈 宝 / 辽阳建设集团有限公司 辽宁 辽阳 111000

摘要:众所周知,给排水系统是建设项目的基 础,是确保城市发展和人民生活的关键。科学规范的给排水系统非常重要,但是建设给排水工程也带来许多常见的施工质量问题。因此,合理总结和分析建筑给排水工程常见的施工质量问题,找出控制措施,具有十分重要的意义。本文主要分析了建筑给排水工程中常见的施工质量问题和控制措施。

关键词:建筑给排水;施工质量;施工问题;控制措施

1 建筑给排水工程常见的施工质量问题

1.1 管道渗漏是容易出现的问题 排水管道最容易出现的问题就是管道渗漏,出现这一问题的原因也很多,例如,材料问题,施工操作,环境影响。我们接触最多的是管材和管件会有裂纹,砂眼,加工不合格,施工过程中造成水管破损,水管在所处的环境造成的破裂,都容易造成管道渗漏。

1.2 建筑给排水施工不规范出现的问题

①施工不规范会影响建筑的质量,国家对排水施工以及施工过程中有着严格的规定,在施工过程中不能太随意,不能达到规定的施工水平,从而影响了建筑质量。

②施工人员的自身技术水平有限或者施工经验少,不能全面了解施工项目。

③监管工程的人员没有专业的培训,本身能力不强,从而影响建筑排水工程的质量。

1.3 给水用水量和水压不足问题 供水不足会给居民用水带来严重的不便,那么引起供水量和水压不足的问题也是有很多原因的。设计问题至关重要,错误的用水量计算或水力损失,没有合理选择水泵和水管的管径,在市政管网统一给水时,没有正确推算出用水高峰时的压力。再者就是管道内有垃圾,让通水管道同水直径变小,使供水量减小,进而不能满足居民用水量。水箱位置的高低也是影响供水量的重要原因,或者水泵扬程的不规范设计也会影响水压不足。

1.4 水表安装出现的问题 当水管里有水流经过时,会产生水支管道里的共振,从而使水表发生空转,不规范的水表安装会牵扯到用户的利益,由于为了方便施工,施工方会将水表安装在一个地方,这样却会很轻易造成水表混乱。另外,水表安装的空间比较狭小,不利于抄表与维修。

1.5 建筑给排水出现的噪声问题 随着经济的不断发展,居民对建筑水平的要求也越来越高,噪声更是衡量建筑水平的标准,但是建筑给排水却经常出现,造成这一现象的主要原因是管材的材质,管道安装的位置,连接所选用的方式,但造成噪声最严重的原因是排水管材产生的,排水管材多种多样,接口也各种各样,UPVC管,UPVC螺旋管等等。此外,给水流速过高也会产生噪声。

2 建筑给排水施工质量问题的控制措施

2.1 管道渗漏的控制措施 可以从以下几个方面控制管道渗漏:

①安装管道时选用合理设计的合格管材,并用与其相符的连接方式连接,并严格按照所给的施工方案,合理的进行安装

程序。

②在进行安装前,加强管材的保护,安装到管道后,及时检查管材与管材的交接处以及管材,如果出现破损要马上补修。

③管道连接时,要注意密封的实饱性,衬垫等零件相互配套,各种金属、非金属的转换接头质量要合乎规范,保证接口密实。

④对于PPR管,要使用合理的方法进行伸缩,在安装时,尽量使用管道自由臂,并且对管道进行布置,使其充分利用空间。

⑤结束所有安装以后,要进行实验,看项目是否合格,并做好记录以便监理工程师日后检查项目。

2.2 施工不规范的控制措施

①加强管理,完善建筑给排水的管理制度,保证施工等环节可以按着章程有序的进行。对管理人员进行培训,使其能对项目熟知,保证工作质量,对意外情况的发生能及时进行调整。

②严谨规范的实施给排水工程设计也是非常关键的,完善的工程在开始项目前就进行分析,精确地计算,绘图,设计,对施工过程中可能遇到的问题明确的标注出来,以便方便施工。

③也要对材料的选择加强控制,保证材料没有问题,符合国家的标准,以防施工中遇到质量问题影响施工进度。

2.3 给水用水量以及水压不足等问题的控制措施 该问题的控制措施主要是仔细检查施工图纸,确保不会有因图纸问题而出现施工问题。另外,在施工前检查水箱位置是否安装的合理以及水泵扬程是否符合施工项目。同时要保护好管材,不要发生堵塞等情况。

2.4 水表出现空转问题的控制措施 这一问题主要是水表质量引起的,选用质量过关的水表是控制这一问题的关键,按着施工标准进行安装,可以有效减少水表空转问题的发生。水表的定期检查与维修也是必要的,可以有效地减少不必要的损失,保证居民利益。

2.5 针对噪声问题的控制措施 选择的材料对噪声有着决定性的作用,普通的铁铸排水管已经淘汰了,现在都在使用塑料管道,但这种塑料管道的排水噪音远远高于铁铸管道,至于在管道的选择上可以选择新型降噪产品,例如,内螺旋管等等。此外,水流速度太高也会制造出噪音。对此,在每个管道进行交接时可以安装可曲挠的橡胶接头,这样就会减少水管与水管之间的振动,从而减轻噪音。特别注意,污水管道不要在卧室里穿,以保证生活环境的干净,卫生,安静。

3 结束语

本文主要针对建筑给排水工程常见施工质量问题进行分析并提出相应的控制措施,根据建筑的真实情况,为提高建筑给水工程的质量,以及居民用水安全,放心起到了实际意义。

参 考 文 献

- [1] 赵宇峰. 建筑工程给排水施工常见问题解决措施探讨[J]. 黑龙江科技信息,2012,06:276.
- [2] 金生. 建筑工程给排水施工常见问题解决措施探讨[J]. 现代商贸工业,2010,24:385.